



Classif.: CONC NOF

L'Amministratore Unico di I.R.E. S.p.A., in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale, ha assunto la seguente

DETERMINAZIONE

NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DEL NUOVO OSPEDALE DELLA SPEZIA IN LOCALITÀ FELETTINO CUP D49H09000290008 CIG 9194678850

Premesso che:

- a) con convenzione sottoscritta tra Regione Liguria (SUAR), ASL5 e IRE S.p.A. (di seguito IRE) in data 15 aprile 2022, sono state delegate a IRE le funzioni di Stazione Appaltante per l'espletamento, per conto di ASL5, della procedura di gara per "l'affidamento in concessione della progettazione, costruzione e gestione, ai sensi degli artt. 164 e ss. e 180 e ss. del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del Nuovo Ospedale della Spezia in località Felettino" e il compimento delle attività di gestione della concessione fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio dell'opera, ferma restando la funzione di ASL5 di committente dei lavori;
- b) in data 20 aprile 2022 con determinazione dell'Amministratore Unico di IRE prot. n. 3191, l'ing. Maria Elisabetta Grassi è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento;
- c) in data 21 aprile 2022 con determinazione prot. n. 3207, I.R.E. S.p.A. ha approvato gli atti per l'avvio della procedura aperta per appalti sopra soglia, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 2 della Legge 11 settembre 2020, n.120 (c.d. legge semplificazioni) e 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei contratti pubblici (di seguito "Codice");
- d) il bando è stato pubblicato sulla GUUE n. 2022/S 081-219811 il 26 aprile 2022 e sulla GURI V Serie Speciale n. 49 il 29 aprile 2022;
- e) entro il termine per la presentazione delle offerte è pervenuto il plico contenente l'offerta tecnica del concorrente GUERRATO S.p.A. (acquisito al protocollo 8474) e, sulla piattaforma telematica di *e-procurement* SINTEL, n. 1 (una) offerta da parte del medesimo concorrente;

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Liguria I.R.E. S.p.A.
Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.
Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994
info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

- f) l'affidamento in oggetto, come indicato nella *lex specialis* di gara dovrà avvenire mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e, pertanto, ai sensi degli artt. 95 e 164 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, Codice dei contratti pubblici (di seguito il "Codice"), la valutazione della migliore offerta è demandata ad una commissione giudicatrice nominata dall'organo competente ad effettuare la scelta del soggetto a cui sarà affidato il contratto;

Preso atto che:

- g) l'art. 5, comma 4, del "Regolamento di IRE per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici per le procedure di affidamento e determinazione dei compensi" (di seguito anche "Regolamento") approvato in data 9 novembre 2022 con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 135 prevede la nomina di Commissari preferibilmente interni per gli affidamenti sopra soglia, escluso il Presidente, e di Commissari esterni qualora sia necessaria la presenza in Commissione di professionalità o specializzazioni particolari;
- h) l'art. 5 comma 3 del Regolamento stabilisce che si considerano Interni, oltre ai Commissari scelti fra i dipendenti di IRE: i Commissari scelti fra i dipendenti della Regione Liguria e i Commissari scelti tra i dipendenti dalle Stazioni Appaltanti Committenti qualora IRE operi come articolazione funzionale della SUAR;
- i) considerata la tipologia di affidamento ai sensi del Regolamento, si rileva la necessità di procedere alla nomina di un Presidente Esterno e di più Commissari Esterni con professionalità o specializzazioni particolari;
- j) l'art. 6 del Regolamento prevede che i Commissari Esterni, compreso il Presidente qualora esterno, possono essere individuati tra i dipendenti di altre amministrazioni giudicatrici come definite ai sensi dell'art. 3 lett. a) del Codice oppure nell'ambito degli ordini professionali nonché fra i professori universitari di ruolo;
- k) in data 16 novembre 2022, sono stati richiesti i nominativi per i seguenti profili professionali:
- funzionari esperti in materia di gestione di strutture ospedaliere alla Regione Liguria ed all'ASL5 con nota prot. 8586;
 - professori universitari da almeno 10 anni esperti in ingegneria civile con competenze di edilizia ospedaliera, BIM e ingegneria impiantistica con competenze di edilizia ospedaliera alla Scuola Politecnica Università degli Studi di Genova, al Politecnico di Milano ed al Politecnico di Torino, rispettivamente con note prot. nn. 8587, 8588 e 8590;
 - professori universitari da almeno 10 anni con competenza in analisi di Piani Economico Finanziari di partenariati pubblico privati anche avuto riguardo alla corretta ripartizione dei rischi tra investitore privato e PA, nonché in analisi degli aspetti economico-gestionali di

aziende di servizi di facility management alla SDA Bocconi School of Management, al Dipartimento di Economia dell'Università degli Studi di Genova, al Dipartimento di Economia, Management e Metodi Quantitativi dell'Università degli Studi di Milano Statale ed al Dipartimento di Economia e Statistica Università degli Studi di Torino, rispettivamente con note prot. nn. 8581, 8589, 8591 e 8592;

Visti i curricula pervenuti con note prot. n. 8875 del 25/11/2022, n. 8915 del 28/11/2022, nn. 8919, 8920 e 8921 del 29/11/2022, nn. 8941 e 8964 del 30/11/2022, n. 9009 del 01/12/2022, agli atti degli Uffici;

Visti l'art. 77 del Codice ed il Regolamento di IRE per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici approvato in data 9 novembre 2022 con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 135;

DETERMINA

1. di procedere per le motivazioni in premessa, alla nomina della commissione giudicatrice che risulta così composta:

- Prof.ssa Vecchi Veronica (SDA Bocconi), in qualità di Presidente della Commissione con esperienza e competenza in analisi di Piani Economico Finanziari di partenariati pubblico privati anche avuto riguardo alla corretta ripartizione dei rischi tra investitore privato e PA, nonché in analisi degli aspetti economico-gestionali di aziende di servizi di facility management;
- Dott. Colotto Palamede (Asl 5), in qualità di Componente con esperienza e competenza in materia di gestione di strutture ospedaliere;
- Prof. Capolongo Stefano (Politecnico di Milano), in qualità di Componente con particolare esperienza e competenza in edilizia ospedaliera;
- Prof. Giuliano Dall'O' (Politecnico di Milano), in qualità di Componente con particolare esperienza e competenza in ingegneria impiantistica ed efficientamento energetico;
- Prof.ssa Osello Anna (Politecnico di Torino), in qualità di Componente con particolare esperienza e competenza in materia di BIM;

svolgerà la funzione di segreteria la dott.ssa Roberta Cao, responsabile Ufficio Appalti di IRE;

2. ai componenti della Commissione è assegnato il compito di svolgere, tutti gli atti necessari all'espletamento della procedura di gara per pervenire alla scelta dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici;

3. di stabilire che al componente interno non sarà riconosciuto alcun compenso ai sensi dell'art. 10 comma 1 del Regolamento e delle vigenti disposizioni regionali;
4. di stabilire che, ai sensi dell'art. 10 comma 6 del Regolamento, al Presidente e ai Commissari esterni verrà riconosciuto un compenso pari ad Euro 6.000,00 oltre eventuale rimborso spese vive;
5. di stabilire che le attività dovranno essere espletate entro il 23 gennaio 2023;
6. il presente provvedimento sarà comunicato ai soggetti nominati cui sarà richiesto il rilascio di opportuna dichiarazione in relazione al conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
7. il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito della stazione appaltante www.ireliguria.it ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 unitamente ai curricula dei componenti della Commissione.

L'Amministratore Unico
dott. Stefano Federico Baggio
(*documento firmato digitalmente*)